

## MANDAAT voor PLAATSBESCHRIJVING – AANVANG WERKEN

Alles invullen in DRUKLETTERS

Betreft: gebouw gelegen te

Postcode / gemeente:..... Straat: ..... nr.: ..... bus: ...

Type bebouwing: open bebouwing / half open bebouwing / gesloten bebouwing / appartement / handelspand (\*)

Ouderdom te beschrijven pand: ..... (\*) schrappen wat niet past

Ondergetekende of hun gevolmachtigden (volmacht bijvoegen):

**Opdrachtgever:** naam: .....

adres: .....

tel. : ..... email : .....

Duidt Vastgoedexpert Luk Aerts aan, gevestigd te Zoersel, (tel 0485/64.32.08), om in hoedanigheid van vastgoedexpert, voor hen op te treden, met opdracht de PLAATSBESCHRIJVING bij AANVANG WERKEN van hierboven vermeld goed op te stellen en geven volledig mandaat, inbegrepen het geldig ondertekenen van het proces verbaal in naam van de opdrachtgever.

Woning:

Omschrijving en aard van werken

Vermoedelijke duurtijd:

Nuttige informatie:

De plaatsbeschrijving zal uitgevoerd worden voor de startdatum van de werken.

**Zorg dat de toegang tot het pand verzekerd is op het ogenblik van de afspraak!**

Het ereloon en kosten worden gedragen door de opdrachtgever aan het onderstaand tarief. Dit bedrag zal meteen na de expertise of via overschrijving op rekeningnummer 063-4593175-66, binnen de 15 dagen na de expertise, betaald worden. Verkoopsvoorwaarden zie [www.vastgoedexpertise-aerts.com](http://www.vastgoedexpertise-aerts.com).

Alle geschillen behoren uitsluitend tot de bevoegdheid van de rechtbanken van onze woonplaats, met name het Vredegerecht, de Rechtbank van Koophandel en de Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement van onze woonplaats naargelang het geval.

Het opstellen van de plaatsbeschrijving zal gebeuren op ..... en opgesteld worden in drie exemplaren, waarvan één voor elke partij en het derde voor de vastgoedexpert.

### Tarieven:

#### Extra prestaties:

Verplaatsing (tot 50 km H / T) + opening dossier €75,00

Uurloon – per uur € 40,00

Gedaan in drie exemplaren, op datum van .....

De ondergetekenden verklaren akkoord te zijn met deze overeenkomst en ontvangen hiervan elk één exemplaar

DE OPDRACHTGEVER

DE VASTGOEDEXPERT